



## Como Mejorar su Puntuación de Crédito ANTES de Comprar una Casa

1. Saque su reporte de crédito GRATIS en [www.annualcreditreport.com](http://www.annualcreditreport.com) o con Credit Karma para saber su puntuación de crédito.
2. Revise su reporte y si encuentra cuentas que son algo inusual, lo disputa inmediatamente. Se tarda unos 30 días para una resolución.
3. No compre automóviles, ya que generalmente llevan un pago mensual grande y los puntajes caen después de la compra debido al crédito disponible al máximo.
4. Asegúrese de que cada saldo de crédito sea inferior al 30% de su saldo disponible.
5. No intente abrir o cierre ninguna cuenta; Esto derribará su puntaje.
6. Tenga un mínimo de 2 tarjetas de crédito que sean reportadas a los buros de crédito. Úselos para pagar sus deudas mensuales y si es posible, páguelas en su totalidad cada mes.
7. No pague sus deudas tarde. SIEMPRE PAGUE A TIEMPO!!!



Alliance Bay Realty  
CA DRE # 01522539  
Alliance Bay Funding  
NMLS # 249903  
37600 Central Court # 264  
Newark, CA 94560  
(510) 742-6600



**Maria C. Escandon**  
Realtor & Mortgage Consultant  
CA DRE # 01472176  
NMLS# 347197  
(925) 698-8494 cell  
[escandon68@yahoo.com](mailto:escandon68@yahoo.com)  
[www.mariaescandonrealestate.com](http://www.mariaescandonrealestate.com)